

**Entwicklung der Baufertigstellungen im Hochbau
(Anzahl der fertiggestellten Wohnungen in neuerrichteten Gebäuden)**

	Deutschland gesamt		
	2018	2019	Veränderung 2019/18 (%)
Wohnungen insgesamt	255.805	260.791	1,9%
davon			
in Wohngebäuden	251.338	255.925	1,8%
darunter:			
Wohngebäude mit 1 Wohnung	83.503	83.804	0,4%
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19.860	19.306	-2,8%
zusammen	103.363	103.110	-0,2%
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr*	147.975	152.815	3,3%
in Nichtwohngebäuden	4.467	4.866	8,9%
Wohnungen insgesamt einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	287.352	293.002	2,0%

Entwicklung der Baufertigstellungen im Hochbau (1 000 m³ umbauter Raum)

	Deutschland gesamt		
	2018	2019	Veränderung 2019/18 (%)
Wohngebäude	138.783	142.140	2,4%
darunter:			
Wohngebäude mit 1 Wohnung	68.230	68.951	1,1%
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	11.748	11.565	-1,6%
zusammen	79.978	80.516	0,7%
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr*	58.806	61.624	4,8%
Nichtwohnbau	187.983	187.808	-0,1%
darunter			
Anstaltsgebäude	5.281	5.392	2,1%
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	23.163	22.139	-4,4%
Büro- und Verwaltungsgebäude	15.204	15.757	3,6%
Fabrik- und Werkstattgebäude	38.240	38.488	0,6%
Handels- und Lagergebäude	78.868	75.680	-4,0%
Sonstige gewerbliche Betriebsgebäude	14.230	14.723	3,5%
Sonstige Nichtwohngebäude	12.997	15.629	20,3%
Wirtschaftsbauten	172.475	169.449	-1,8%
Öffentliche Bauherren, Org. ohne Erwerbszweck	15.508	18.359	18,4%
Hochbau insgesamt	326.766	329.949	1,0%

* einschl. Wohnheime

Quelle: Statistisches Bundesamt

Wohnungsfertigstellungen nach Bundesländern

- Errichtung neuer Wohngebäude -

Bundesland	Fertigstellungen (Wohnungsneubau) insgesamt	darunter Wohnungen in			Veränderung Fertigst. insgesamt 2019/18 in %	
		Einfamilien- häusern	Zweifamilien- häusern	Mehrfamilien- häusern*		
Alte Bundesländer						
Baden-Württemberg	a)	34.073	10.035	3.800	20.238	
	b)	33.738	9.660	3.594	20.484	-1,0%
Bayern	a)	53.097	18.539	4.792	29.766	
	b)	51.726	18.682	4.350	28.694	-2,6%
Bremen	a)	1.983	366	62	1.555	
	b)	1.956	284	42	1.630	-1,4%
Hamburg	a)	9.700	1.112	308	8.280	
	b)	9.079	1.125	270	7.684	-6,4%
Hessen	a)	16.514	4.520	1.232	10.762	
	b)	17.271	4.589	1.216	11.466	4,6%
Niedersachsen	a)	24.739	10.939	2.470	11.330	
	b)	25.715	11.258	2.596	11.861	3,9%
Nordrhein-Westfalen	a)	41.762	12.310	3.266	26.186	
	b)	42.939	13.091	3.282	26.566	2,8%
Rheinland-Pfalz	a)	13.320	5.060	1.384	6.876	
	b)	11.849	4.559	1.360	5.930	-11,0%
Saarland	a)	1.497	627	140	730	
	b)	2.040	736	188	1.116	36,3%
Schleswig-Holstein	a)	11.051	4.208	856	5.987	
	b)	12.350	4.240	1.008	7.102	11,8%
Neue Bundesländer						
Berlin	a)	14.327	1.371	98	12.858	
	b)	16.769	1.297	96	15.376	17,0%
Brandenburg	a)	10.288	5.237	574	4.477	
	b)	9.804	5.129	484	4.191	-4,7%
Mecklenburg-Vorpommern	a)	4.661	2.137	314	2.210	
	b)	4.891	2.074	236	2.581	4,9%
Sachsen	a)	8.116	3.205	278	4.633	
	b)	8.337	3.444	284	4.609	2,7%
Sachsen-Anhalt	a)	3.086	2.080	126	880	
	b)	3.706	2.023	116	1.567	20,1%
Thüringen	a)	3.124	1.757	160	1.207	
	b)	3.755	1.613	184	1.958	20,2%
Deutschland gesamt						
	a)	251.338	83.503	19.860	147.975	
	b)	255.925	83.804	19.306	152.815	1,8%

Anmerkungen:

a) = 2018

b) = 2019

* einschl. Wohnheime

Quelle: Statistisches Bundesamt