

**Entwicklung der Baufertigstellungen im Hochbau
(Anzahl der fertiggestellten Wohnungen in neuerrichteten Gebäuden)**

	Deutschland gesamt		
	2019	2020	Veränderung 2020/19 (%)
Wohnungen insgesamt	260.791	273.769	5,0%
davon			
in Wohngebäuden	255.925	268.774	5,0%
darunter:			
Wohngebäude mit 1 Wohnung	83.804	87.275	4,1%
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19.306	20.472	6,0%
zusammen	103.110	107.747	4,5%
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr*	152.815	161.027	5,4%
in Nichtwohngebäuden	4.866	4.995	2,7%
Wohnungen insgesamt einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	293.002	306.376	4,6%

Entwicklung der Baufertigstellungen im Hochbau (1 000 m³ umbauter Raum)

	Deutschland gesamt		
	2019	2020	Veränderung 2020/19 (%)
Wohngebäude	142.140	149.615	5,3%
darunter:			
Wohngebäude mit 1 Wohnung	68.951	71.950	4,3%
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	11.565	12.233	5,8%
zusammen	80.516	84.183	4,6%
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr*	61.624	65.432	6,2%
Nichtwohnbau	187.808	185.095	-1,4%
darunter			
Anstaltsgebäude	5.392	5.071	-6,0%
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	22.139	21.492	-2,9%
Büro- und Verwaltungsgebäude	15.757	18.888	19,9%
Fabrik- und Werkstattgebäude	38.488	34.889	-9,4%
Handels- und Lagergebäude	75.680	75.713	0,0%
Sonstige gewerbliche Betriebsgebäude	14.724	14.859	0,9%
Sonstige Nichtwohngebäude	15.629	14.183	-9,3%
Wirtschaftsbauten	169.449	166.377	-1,8%
Öffentliche Bauherren, Org. ohne Erwerbszweck	18.359	18.719	2,0%
Hochbau insgesamt	329.949	334.710	1,4%

* einschl. Wohnheime

Quelle: Statistisches Bundesamt

Wohnungsfertigstellungen nach Bundesländern

- Errichtung neuer Wohngebäude -

Bundesland	Fertigstellungen (Wohnungsneubau) insgesamt	darunter Wohnungen in			Veränderung Fertigst. insgesamt 2020/19 in %	
		Einfamilien- häusern	Zweifamilien- häusern	Mehrfamilien- häusern*		
Alte Bundesländer						
Baden-Württemberg	a)	33.738	9.660	3.594	20.484	
	b)	36.313	10.506	3.928	21.879	7,6%
Bayern	a)	51.726	18.682	4.350	28.694	
	b)	55.471	19.701	4.790	30.980	7,2%
Bremen	a)	1.956	284	42	1.630	
	b)	1.510	377	30	1.103	-22,8%
Hamburg	a)	9.079	1.125	270	7.684	
	b)	10.640	863	204	9.573	17,2%
Hessen	a)	17.271	4.589	1.216	11.466	
	b)	18.786	4.987	1.298	12.501	8,8%
Niedersachsen	a)	25.715	11.258	2.596	11.861	
	b)	27.852	11.681	2.800	13.371	8,3%
Nordrhein-Westfalen	a)	42.939	13.091	3.282	26.566	
	b)	43.309	12.653	3.290	27.366	0,9%
Rheinland-Pfalz	a)	11.849	4.559	1.360	5.930	
	b)	12.016	4.749	1.210	6.057	1,4%
Saarland	a)	2.040	736	188	1.116	
	b)	1.581	702	136	743	-22,5%
Schleswig-Holstein	a)	12.350	4.240	1.008	7.102	
	b)	12.967	4.627	1.158	7.182	5,0%
Neue Bundesländer						
Berlin	a)	16.769	1.297	96	15.376	
	b)	14.704	935	110	13.659	-12,3%
Brandenburg	a)	9.804	5.129	484	4.191	
	b)	9.344	4.955	462	3.927	-4,7%
Mecklenburg-Vorpommern	a)	4.891	2.074	236	2.581	
	b)	7.009	2.903	438	3.668	43,3%
Sachsen	a)	8.337	3.444	284	4.609	
	b)	10.429	3.490	292	6.647	25,1%
Sachsen-Anhalt	a)	3.706	2.023	116	1.567	
	b)	3.312	2.232	128	952	-10,6%
Thüringen	a)	3.755	1.613	184	1.958	
	b)	3.531	1.914	198	1.419	-6,0%
Deutschland gesamt						
	a)	255.925	83.804	19.306	152.815	
	b)	268.774	87.275	20.472	161.027	5,0%

Anmerkungen:

a) = 2019

b) = 2020

* einschl. Wohnheime

Quelle: Statistisches Bundesamt